

**Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în
Evidențele de Cadastru și Carte Funciară**

BENEFICIAR: Municipiul Bistrița
Piața Centrală, nr. 6, Bistrița

ADRESA IMOBILULUI: UAT Bistrița, Loc. Sărata, Intravilan, Strada Secundară nr. 7

“Strada Secundară nr. 7”

Întocmit:
Beșuțiu Anamaria

Data: Martie 2021



MEMORIU TEHNIC

Adresa imobil: Localitatea Sărata, intravilan, Strada Secundară nr. 7.

Tipul lucrării: Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în evidențele de Cadastru și Carte Funciară.

Scurtă prezentare a situației din teren:

Imobilul "Strada Secundară nr. 7" este amplasat în intravilanul localității Sărata, localitate componentă a Municipiului Bistrița.

În partea de Est este delimitat de un podeț peste un canal, la Vest este delimitat de DJ 154, la Sud este delimitat de un canal și câteva proprietăți private, iar la Nord este delimitat de CAD 85002, CAD 74726 și alte câteva proprietăți private. Pe porțiunile unde s-a trecut proprietate privată nu au fost identificați proprietarii imobilelor vecine.

La identificarea cu harta de Carte Funciară s-a constatat că imobilul "Strada Secundară nr. 7" se suprapune peste numărul topografic 116/2/2/1/2 în CF 1 Sărata. La identificarea cu date de Carte Funciară s-a ținut cont de dezmembrarea efectuată anterior pentru Strada Secundară nr. 12 (nr. top. 116/2/2/1/1 în suprafață de 203 mp) depusă la OCPI BN cu nr. de înregistrare 19213/24.03.2021.

În realizarea conturului imobilului, s-a ținut cont, pe lângă măsurătorile efectuate în teren și de coordonatele limitelor vecine, a imobilelor cu numerele CAD 85002 și CAD 74726.

Imobilul "Strada Secundară nr. 7" este înscris în domeniul public al Municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 527/02.06.2010, I. Drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcarile, pasajele, podurile, podețele precum și zonele de protecție a acestora, A. Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri – poziția 294, "Strada Secundară nr. 7", cu suprafața de 1225 mp, lungimea de 175 și lățimea de 7 m.

După identificarea terenului și stabilirea limitelor amplasamentului a rezultat suprafața de 2144 mp cu lungimea de 269 m și lățimea medie $l=8$ m. Lățimea medie s-a calculat cu formula $l=S/L$.

Pe "Strada Secundară nr. 7" există la data efectuării măsurătorilor rețea de electricitate și rețea de apă, iar strada este pietruită.

Rezultatele obținute în urma lucrărilor pregătitoare realizate au fost folosite la întocmirea documentației tehnice.

Situația mai sus menționată este prezentată și în tabelul de mișcare parcelară.

Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

-*Metoda folosită:* măsurătorile s-au executat prin tehnologie RTK, folosind Rover cu capabilități de recepție semnal pe dublă frecvență L1 și L2 cât și GLONASS, corecțiile planimetrice și altimetrice ale punctelor determinate realizându-se cu ajutorul rețelei naționale de stații permanente ROMPOS.

S-au efectuat măsurători pentru ridicarea detaliilor de pe conturul terenului, în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, sistem de altitudine Marea Neagră. Ulterior s-a întocmit calculul suprafețelor.

Raportarea detaliilor măsurate în teren cu aparat GPS s-a făcut în AutoCad cu ajutorul TopoLT-ului.

Întocmirea planului topografic s-a făcut pe calculator, în programul specializat AutoCad pentru a asigura o precizie mai mare.

După prelucrarea măsurătorilor s-a verificat în baza de date grafică a OCPI situația imobilelor vecine și s-a constatat că există imobile învecinate în baza de date grafică fiind comparate punctele măsurate și cele din baza de date.

Aparatura folosită: GPS SOUTH S82 GNSS ROVER

Sistemul de coordonate: Proiecția Stereo 70.

Puncte vechi folosite: nu este cazul

Calculul suprafețelor: analitic

Descrierea punctelor vechi și noi: nu este cazul

Suprafața rezultată din măsurători: în urma executării măsurătorilor în suprafața terenului rezultată este de 2144 mp cu lungimea de 269 m.

Data întocmirii

Martie 2021



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ

CF 1 Sărata, nr. top. 116/2/2/1/2

Adresa imobilului: UAT Bistrița, Localitatea Sărata, Intravilan, Strada Secundară nr. 7

SITUAȚIA ACTUALĂ					SITUAȚIA VIITOARE				
Nr. Cf.	Nr. Top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari	Nr. Cad.	Nr. Top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari
1	116/2/2/1/2	32591	Drum	Comuna Sărata		116/2/2/1/2/1	2144	Drum Strada Secundară nr. 7, lungime 269 m	Municipiul Bistrița domeniul public
					***	116/2/2/1/2/2	30447	Drum	Vechiul proprietar
TOTAL SUPRAFAȚĂ		32591 mp			TOTAL SUPRAFAȚĂ		32591 mp		

Executant
Beșuțiu Anamaria



Popula Kőrség-Körhiv.

tehós Körönsége.



O.C.P.I. BISTRITA-NASAUD
Nr. 12848 03.03.2001
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file 7
Referent 84

I

teimén

hold 2011

2. 1783.

1. Nagy úteru I. a belőőseben
2. 23. besztercei úteru I. dtto
3. 35. vishutor I dtto
4. 87. királynemete úteru I dtto
5. 104. úteru I dtto
6. 109. úteru kilak felé I dtto
7. 143. úteru malomárka felé I dtto
8. 149. kis úteru I dtto
9. 202. kis úteru I dtto
10. 224. gróf II Perondi riválet dülöben
11. 239. besztercei at II dtto dtto dtto
12. 241. besztercei folyó III Dupa mora also' berck. dülöben
13. 501. besztercei folyó III d. A kövecsesen la prindure dülöben
14. 560. besztercei folyó IX Alás ajpatak dülöben
15. 267. 201

3. 190

18. 1783.

	a. 9. ut bevéterese fele	I	Barangistya	dülöben	400.
14	621. Csigeri patak	X	a., Nagy-pogyerei	aldülöben	397.
15	622. dülö ut	X	a.,	dtto	1444.
16	661. dülö ut	X	a.,	dtto	894.
17	683. dülö ut	X	a.,	dtto	679.
18	890. dülö ut	X	g., Horser	dtto	194.
	1144. dülö ut	XI	b., A körtvefánál	dtto	734.
19	7179. dülö ut	XI	b.,	dtto	435.
20	1221. dülö ut	XI	c., A kőnél	dtto	477.
21	1230/1. Árok	XIV	a., A szőlő palatt	dtto	736.
22	1230/3. dülö ut	XIV	b., Dumbrava	dtto	219.
23	1231. dülö ut	XIV	b.,	dtto	35.
24	1232. dülö ut	XIV	b.,	dtto	316.
25	Árok	XIV	b.,	dtto	1008.
26	1233. dülö ut	XIV	b.,	dtto	806.
27	1234. patak	XIV	b.,	dtto	200.
28	1243. ut malomárkafelé	XV	A hegy megettérszlet	dülöben	1590.
29	1249. malomárki folyó	XVI	b., A biláki hidnál	aldülöben	1450.
30	1251. malomárki folyó	XVI	b.,	dtto	1100.
31	1252. folyó	XVI	c., A sönál	dtto	450.
32	1253. folyó	XVII	A szoros részlet	dülöben	200.
33	1254. bilakra vezető út	XVII	dtto	dtto	398.
34	1255. dülö ut	XVII	dtto	dtto	550.
35	1256. tenőre folyó	XVIII	dtto	dtto	1508.

Szat

terméket,

hold

33.	1925. bevételez folys XIX	Mühlham, röklet dülöben	600.
34.	1978. dülöút XX- a.)	Apallónál, la pontye al dtho	1030.
35.	2173. bevételez folys XX	Nemet rét al dülöben	600.
"	2183. bevételez folys XX	dtho dtho	400.
"	2200. bevételez folys XXI	Alfalu melletti berek dülöben	100.
"	2203. bevételez folys XXI	dtho dtho	1500.
36.	2181. út XX	Nemet rét dtho	610.
"	2182. út XX	dtho dtho	1040.
37.	2185. községi út XXI	Alfalu melletti berek dtho	272.

Salubz Marti & Brio Salubz Maria V. Fog. Salubz Maria V. Fog.

1.	96. ut a belső székben		
2.	114 ut		
3.	116 ut	04-5	5.5435
4.	117 befutó ut a belső székben		5
5.	118 ut		
6.	119 malomárók		
7.	122 befutó ut		
8.	125 malomárók		563
9.	132 befutó ut		12
10.	135 malomárók ut		
11.	139 terméketlen a III. tábla dülöben		
12.	195. malomárók ut		1
13.	198. virmosás a I. tábla dülöben		
14.	172. malomárók ut		
15.	175 dülö ut		4435
16.	204. bilaki ut		9
17.	228/p. porond a II. tábla dülöben		1050
18.	228/p. porond		200
19.	235/p. porond	-1440	400
20.	236. porond	-3960	
21.	241. virmosás		

1. dubou a II^{ea} tabla dubou

2. poro

3. poro

4. biblie

5. poro

6. poro

7. via

8. dubou

9. dubou a III^{ea} tabla dubou

10. dubou

11. dubou

12. dubou

13. dubou

14. dubou a IV^{ea} tabla dubou

15. dubou

16. dubou

17. dubou

18. dubou

19. dubou

20. dubou

21. dubou

22. dubou

23. dubou

24. dubou

25. dubou

26. dubou

27. dubou

28. dubou

29. dubou

30. dubou

31. dubou

32. dubou

33. dubou

34. dubou

35. dubou

36. dubou

37. dubou

38. dubou

39. dubou

40. dubou

700
320
1
8
70
120
140
200
1200
647
44
1050
660
860
1260
800
200
800
1400

10795

56.495 up. 139

29741 up.

38695 up. 32784 up

1010-11

44. Decembrie top. 116/2

117/3 mai de apa

116 116/2/2/1

Soalwa

7888
913

B.

Tulajdoni lap.

Sor- szám		Jegyzet.
7	<p>parcels cu nr. top. 116/3 cu 1997 imp. de pământ în acest cf. în favoarea sedintelor proprietarilor.</p> <p>16077/10.05.2012</p> <p>hotărârea nr. 19/2012 a Consiliului Local al Municipiului Bistrita Municipiului Special al Bistritei. 396 hă/2010. imobilul de sub A+hh se pune la dispoziție;</p>	
8	<p>parcels cu nr. top. 116/2/1 cu 14800 sup. de teren în cte: 6653+</p>	
9	<p>parcels cu nr. top. 116/2/2 cu 38695 sup. de teren în acest cf. în favoarea proprietarilor</p>	
	<p>28979/11.06.2017</p>	
	<p>HCL nr. 61/04.05.2016 Consiliul Local adeverinta nr. 143766/26.05.2017 al. mun. Bistrita</p>	
	<p>Imobilul de sub A+hh se dezmembrează astfel:</p>	
10	<p>parcels cu nr. top. 116/2/2/2 cu S= 5901 sup. se transcrie în cte 79617</p>	
11	<p>parcels cu nr. top. 116/2/2/1 cu S= 32794 sup. rămân în acest cf. în favoarea vecinilor proprietarilor</p>	

6

Serviciul Agricol
2010



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 178 (XXII) -- Nr. 396 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Mărti, 15 iunie 2010

SUMAR

Pagina

Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 pentru
modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului
nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al
județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului,
orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud 3-250

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE

pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comune din județul Bistrița-Năsăud*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind propriu public și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Anexa nr. 2 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița” la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor

din județul Bistrița-Năsăud, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 647 și 647 bis din 31 august 2002, modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:

p. Ministrul administrației și internelor,

Mihai Capră,
secretar de stat

București, 2 iunie 2010.

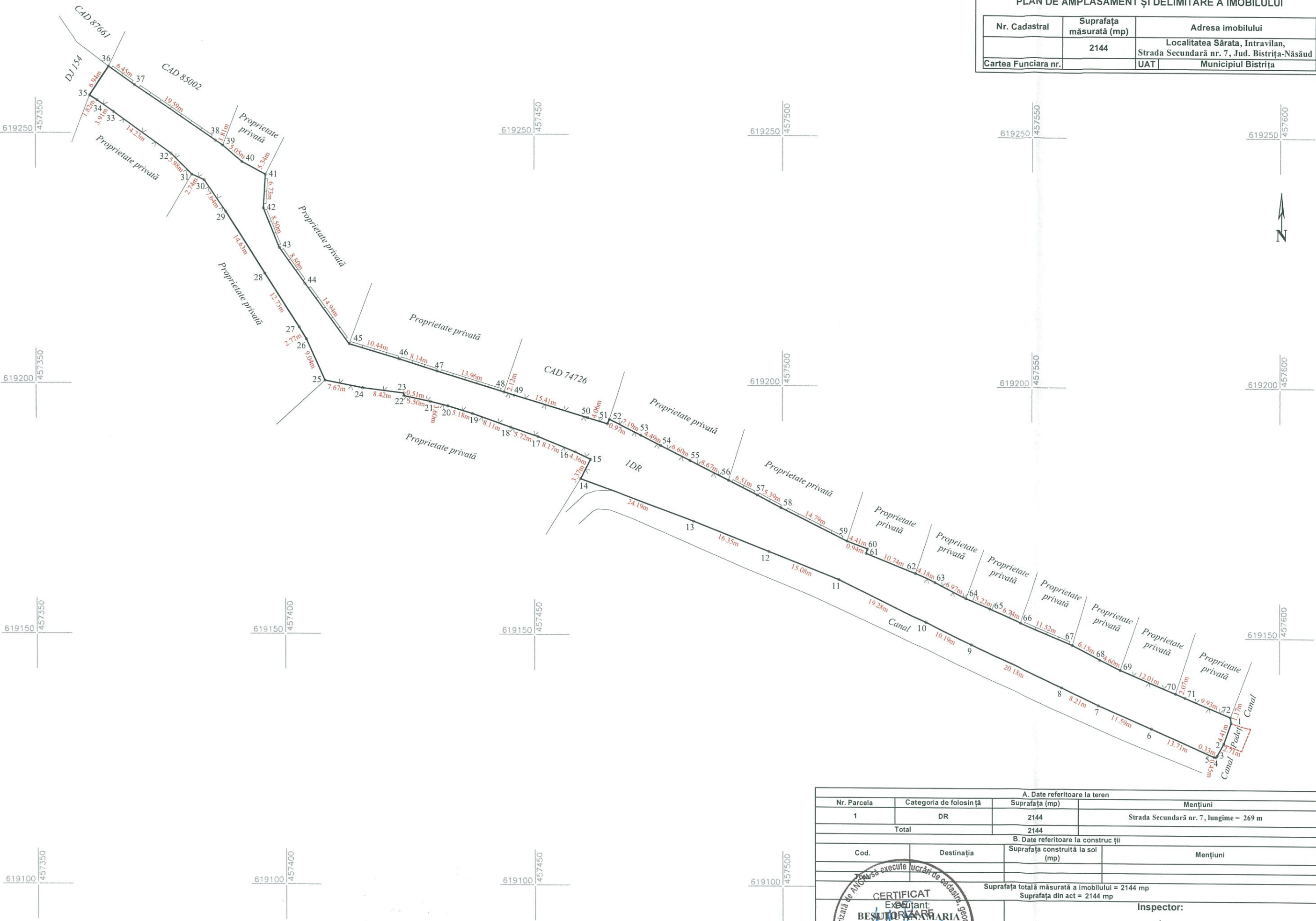
Nr. 527

0	1	2	3	4	5	6
291.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 4 Sărata <i>Strada Stubei</i> CF 80346	Lungime = 240 m Lățime = 8 m Suprafață = 1920 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 3, partea stângă, direcția înainte până la pădure	1997	138,24	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
292.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 5 Sărata <i>Strada Agneta</i>	Lungime = 340 m Lățime = 7 m Suprafață = 2380 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 1, partea stângă, direcția către Monar	1997	1713,66	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
293.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 6 Sărata	Lungime = 210 m Lățime = 6 m Suprafață = 1260 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 1, partea stângă, direcția către Monar (către extravilan) pe lângă biserica veche.	1997	90,72	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
294.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 7 Sărata	Lungime = 175 m Lățime = 7 m Suprafață = 1225 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 1, partea stângă, direcția către Monar (către extravilan) ultima curba din localitate	1997	881,64	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
295.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 8 Sărata	Lungime = 510 m Lățime = 10 m Suprafață = 5100 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 1, partea dreaptă, direcția către către extravilan	1997	337,20	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
296.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 9 Sărata	Lungime = 430 m Lățime = 6 m Suprafață = 2580 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 1.	1997	185,76	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.

0	1	2	3	4	5	6
297.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 10 Sărata	Lungime = 70 m Lățime = 6 m Suprafață = 480 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 1, partea dreaptă, înainte de biserica catolică (cartier romi)	1997	34,56	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
298.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 11 Sărata	Lungime = 110 m Lățime = 6 m Suprafață = 660 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 9, partea dreaptă, drept înainte către extravilan)	1997	47,52	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
299.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 12 Sărata	Lungime = 40 m Lățime = 6 m Suprafață = 480 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 9, partea stângă	1997	34,56	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
300.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 13 Sărata	Lungime = 65 m Lățime = 6 m Suprafață = 390 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 9, partea stângă	1997	28,08	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
301.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 14 Sărata	Lungime = 450 m Lățime = 3 m Suprafață = 1350 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar, partea dreaptă	1997	60,75	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
302.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 15 Sărata	Lungime = 1275 m Lățime = 3 m Suprafață = 3825 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	172,12	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
303.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 16 Sărata	Lungime = 275 m Lățime = 4 m Suprafață = 1100 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	49,50	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
304.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 17 Sărata	Lungime = 375 m Lățime = 3 m Suprafață = 1125 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	50,62	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	2144	Localitatea Sărata, Intravilan, Strada Secundară nr. 7, Jud. Bistrița-Năsăud
Cartea Funciara nr.	UAT	Municipiul Bistrița



Planșă nescalată redusă de la scara 1:500

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	2144	Strada Secundară nr. 7, lungime = 269 m
Total		2144	
B. Date referitoare la construcții			
Cod.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 2144 mp	
		Suprafața din act = 2144 mp	
		Inspector:	
		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
		Semnătura și parafa	
		Data.....	
		Ștampila BCPI	

CERTIFICAT
Excutant:
BESUTRIAN MARIANA
Ștampila BCPI
Anamaria
Data: Martie 2021

Localitatea Sărata

Scara: 1:800



**DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ PENTRU
PRIMĂ ÎNSCRIERE ÎN SISTEMUL INTEGRAT DE
CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ**

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL BISTRIȚA

ADRESA IMOBILULUI:
UAT Bistrița, loc. Sărata
Str. Secundară nr. 11
Jud. Bistrița-Năsăud

Executant:
ȘUGAR I. Vasile Florin

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: UAT Bistrita, loc. Sărata, str. Secundară nr. 11, intravilan

2. Tipul lucrării: Documentație pentru primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

3. Scurtă prezentare a situației din teren: Imobilul "str. Secundară nr. 11" este amplasat în intravilanul loc. Sărata, având următoarele vecinătăți: la nord - Varga Mihai și proprietate particulară; la est – str. Secundara nr. 9; la sud – Daniel Ovidiu și Craiescu Stefan; la vest – drum stradal (str. Secundară nr. 10).

Imobilul are categoria de folosință drum, fiind delimitat de proprietati particulare pe laturile nordica si sudica iar pe laturile estica si vestica este delimitat de drumuri stradale. Suprafața reiesită din măsurători a imobilului este de $S=740$ mp. Lungimea totală a amplasamentului măsurată prin axul acestuia este de $L=85,4$ m și lățimea medie $l=8,67$ m. Lățimea medie s-a calculat cu formula $l=S/L$.

La indentificarea cu harta topografică s-a constatat că imobilul "str. Secundară nr. 11" se suprapune peste nr. top. 116 a loc. Sărata.

La identificarea cu date de Carte Funciară s-a constatat ca imobilul avand nr. top. 116 (în prezent 116/2/2/1 în urma dezmembrării) este înscris în CF 1 Sărata în favoarea Comunei Sărata.

De asemenea la identificarea cu date de carte funciară s-a ținut cont și de dezmembrările efectuate anterior pentru strada Secundară nr. 12 (nr. top. 116/2/2/1/1 în suprafață de $S=203$ mp) și str. Secundară nr. 7 (nr. top. 116/2/2/1/2/1 în suprafață de $S=2144$ mp), fapt pentru care propunerea de dezmembrare se face astfel: imobilul avand nr. top. nou 116/2/2/1/2/2/1 având suprafața de $S=740$ mp și categoria de folosință drum (str. Secundară nr. 11) cu propuneri de înscriere în CF în favoarea mun. Bistrița, domeniul public; imobilul avand nr. top. nou 116/2/2/1/2/2/2 având suprafața de $S=29707$ mp și categoria de folosință drum cu propuneri de înscriere în CF în favoarea proprietarilor de până acum.

La verificarea cu baza de date grafică se constată că imobilul nu este limitrof cu alte imobile anterior recepționate fapt pentru care în realizarea geometriei imobilului s-a ținut cont de elementele constatate în teren odată cu realizarea ridicărilor topografice și anume împrejurimi ale proprietăților din vecinătatea imobilului care face obiectul documentației cadastrale.

La data efectuării măsurătorilor pe str. Secundară nr. 11 din Sărata există următoarele rețele edilitare: rețea de electricitate – parțial și rețea de apă - parțial.

Imobilul "str. Secundară nr. 11" este înscris în domeniul public al mun. Bistrița aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 527/02.06.2010, I Drumuri comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcărilor, pasajele, podurile, podețele, precum și zonele de protecție ale acestora, A. Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri – pozitia 298 Strada Secundară nr. 11 Sărata cu suprafața de $S=660$ mp.

Având în vedere faptul că din măsurători a rezultat suprafața de $S=740$ mp propunerile de înscriere în CF se fac în favoarea Municipiului Bistrița, domeniu public, pentru suprafața reală măsurată și se regăsesc în tabelul de mișcare parcellară anexat.

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

- *metoda folosită*: măsurătorile s-au executat prin metoda cinematică în timp real (RTK), folosind rover cu capabilități de recepție semnal pe dubla frecvență L1 și L2 atât de la constelația de sateliți GPS cât și GLONASS, corecțiile planimetrice și altimetrice ale punctelor determinate realizându-se cu ajutorul rețelei naționale de stații permanente : stația permanentă Nearest _3.1.

Măsurătorile pentru ridicarea detaliilor de pe conturul imobilului s-au efectuat în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, sistem de referință altimetric Marea Neagră 1975.

Raportarea punctelor măsurate în teren cu GPS-ul Trimble R8s s-a făcut în AutoCad 2006 cu ajutorul programului de specialitate TopoLT.

- *aparatura folosită*: GPS Trimble R8s și stație totală Trimble seria C

- *puncte vechi folosite*: Nearest _3.1

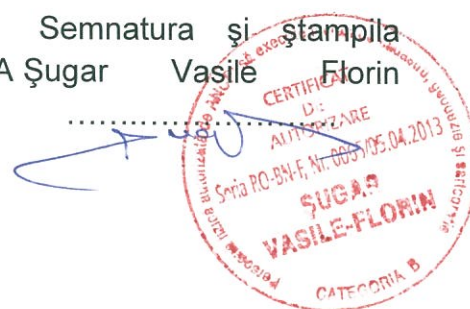
- *calculul suprafețelor*: analitic

- *descrierea punctelor vechi și noi*: nu este cazul

- *suprafața rezultată din măsurători*: în urma executării măsurătorilor în teren suprafața imobilului rezultată este de 740 mp având lungimea de 85,4 m și lățimea medie $l = 8,67m$.

Data întocmirii
Martie 2021

Semnatura și ștampila
PFA Șugar Vasile Florin

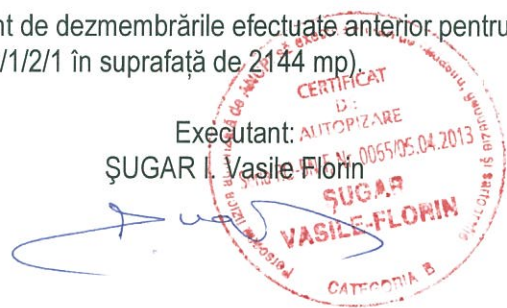


TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ
a imobilului situat în intravilan – loc. Sărata, str. Secundară 11
nr. CF. 1 – Sărata

SITUAȚIA ACTUALĂ					SITUAȚIA VIITOARE				
Nr. CF	Nr. top.	Supraf.	Categ. de folosință	Proprietari	Nr. cad.	Nr. top.	Supraf mp.	Categ de folosință	Proprietari
1	116/2/2/1/2/2	30447	Drum	Comuna Sărata		116/2/2/1/2/2/1	740	Drum (str. Secundară nr. 11)	Municipiul Bistrița, domeniul public drept de proprietate
					-	116/2/2/1/2/2/2	29707	Drum	Vechiul proprietar
		30447	TOTAL SUPRAFAȚĂ				30447		

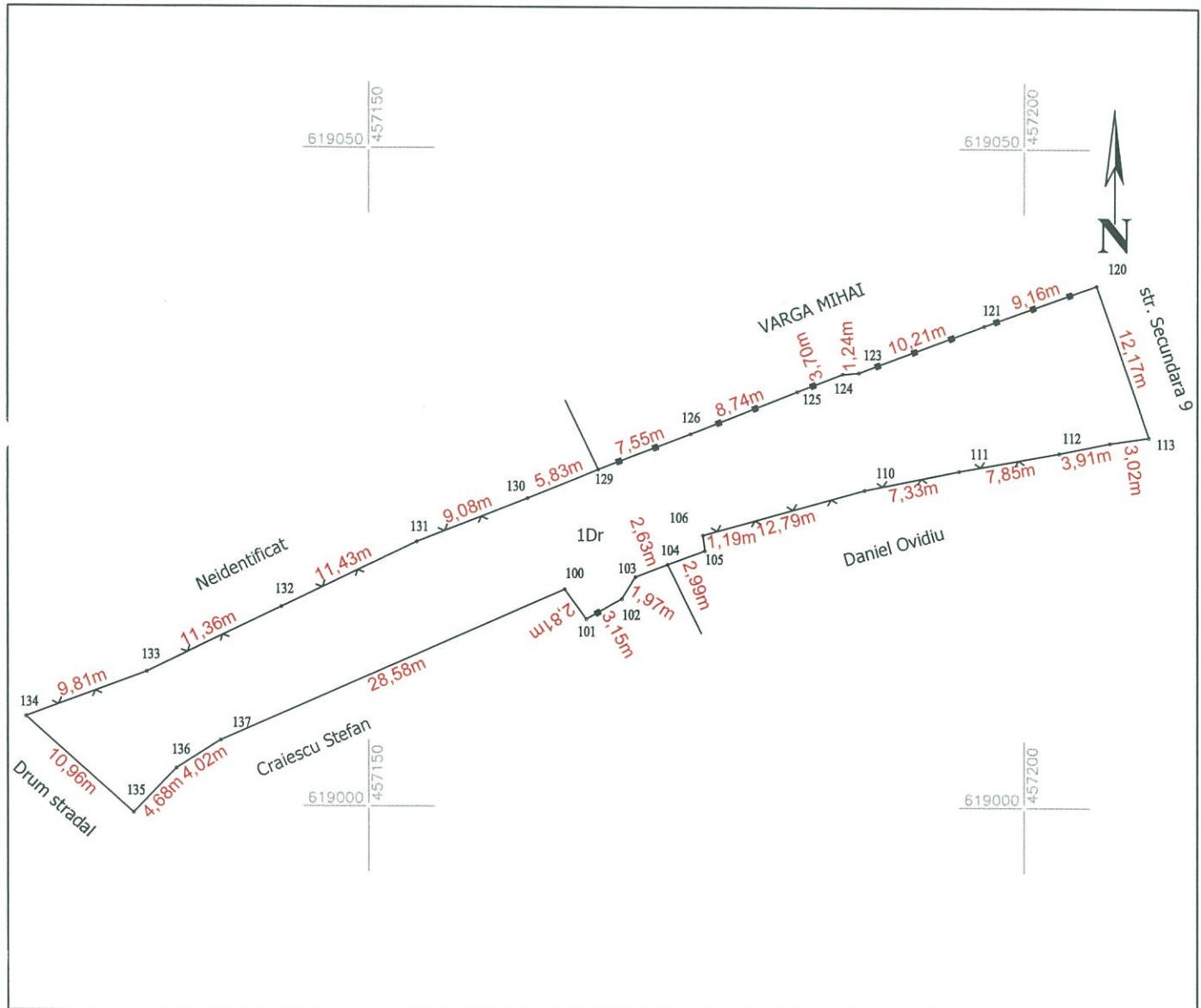
NOTĂ: La identificarea cu date de carte funciară s-a ținut cont de dezmembrările efectuate anterior pentru strada Secundară nr. 12 (nr. top. 116/2/2/1/1 în suprafața de 203 mp) și str. Secundară nr. 7 (nr. top. 116/2/2/1/2/1 în suprafața de 2144 mp).

Executant:
ȘUGAR I. Vasile Florin



ANEXA NR.1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului	
	740 mp	Loc. Sărata, str. Secundară nr. 11	
Cartea Funciara nr.		UAT	Mun. Bistrita



Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Drum	740	str. Secundară nr. 11, Lungime 85,4 m.
			Imobilul este neimprejmuit.
	Total	740	

[illegible]

Suprafata totală măsurată a imobilului = 740 mp
Suprafață din act = 740 mp

Data: Martie 2021.

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

CALCULUL SUPRAFETELOR

Parcela (1) Dr

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
134	619006.754	457123.926	10.959
135	618999.464	457132.109	4.680
136	619002.836	457135.354	4.025
137	619004.964	457138.770	28.576
100	619016.501	457164.914	2.815
101	619014.228	457166.574	3.145
102	619015.762	457169.320	1.975
103	619017.440	457170.361	2.630
104	619018.379	457172.818	2.993
105	619019.435	457175.618	1.185
106	619020.611	457175.471	12.793
110	619024.061	457187.790	7.334
111	619025.528	457194.976	7.853
112	619026.915	457202.706	3.914
113	619027.724	457206.535	3.022
115	619028.151	457209.527	12.172
120	619039.646	457205.525	9.159
121	619036.558	457196.902	10.212
123	619032.980	457187.337	1.237
124	619032.886	457186.104	3.697
125	619031.532	457182.664	8.737
126	619028.295	457174.549	7.551
129	619025.610	457167.492	5.833
130	619023.396	457162.096	9.078
131	619020.082	457153.644	11.426
132	619015.124	457143.350	11.361
133	619010.175	457133.124	9.814
S (1)=740.24mp P=198.174m			

Executant,
ȘUGAR I. Vasile Florin





Serviciul Agricol
2010
[Signature]

MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 178 (XXII) -- Nr. 396 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marti, 15 iunie 2010

SUMAR

Pagina

Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 pentru
modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului
nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al
județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului,
orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud..... 3-250

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comune din județul Bistrița-Năsăud*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind propriile și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Anexa nr. 2 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița” la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 647 și 647 bis din 31 august 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:
p. Ministrul administrației și internelor,
Mihai Capră,
secretar de stat

București, 2 iunie 2010.
Nr. 527

0	1	2	3	4	5	6
291.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 4 Sărata <i>Strada Stiupei</i> <i>CF 80946</i>	Lungime = 240 m Lățime = 8 m Suprafața = 1920 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 3, partea stângă, direcția înainte până la pădure	1997	138,24	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
292.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 5 Sărata <i>Strada Agiuclău</i>	Lungime = 340 m Lățime = 7 m Suprafața = 2380 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 1, partea stângă, direcția către Monar	1997	1713,66	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
293.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 6 Sărata	Lungime = 210 m Lățime = 6 m Suprafața = 1260 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 1, partea stângă, direcția către Monar (către extravilan) pe lângă biserica veche.	1997	90,72	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
294.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 7 Sărata	Lungime = 175 m Lățime = 7 m Suprafața = 1225 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 1, partea stângă, direcția către Monar (către extravilan) ultima curba din localitate	1997	881,64	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
295.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 8 Sărata	Lungime = 510 m Lățime = 10 m Suprafața = 5100 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 1, partea dreaptă, direcția către către extravilan	1997	337,20	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
296.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 9 Sărata	Lungime = 430 m Lățime = 6 m Suprafața = 2580 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 1,	1997	185,76	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.

0	1	2	3	4	5	6
297.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 10 Sărata	Lungime = 70 m Lățime = 6 m Suprafața = 480 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 1, partea dreaptă, înainte de biserica catolică (cartier romi)	1997	34,56	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
298.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 11 Sărata	Lungime = 110 m Lățime = 6 m Suprafața = 660 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 9, partea dreaptă, drept înainte către extravilan)	1997	47,52	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
299.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 12 Sărata	Lungime = 40 m Lățime = 6 m Suprafața = 480 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 9, partea stângă	1997	34,56	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
300.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 13 Sărata	Lungime = 65 m Lățime = 6 m Suprafața = 390 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar 9, partea stângă	1997	28,08	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
301.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 14 Sărata	Lungime = 450 m Lățime = 3 m Suprafața = 1350 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul secundar, partea dreaptă	1997	60,75	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
302.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 15 Sărata	Lungime = 1275 m Lățime = 3 m Suprafața = 3825 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	172,12	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
303.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 16 Sărata	Lungime = 275 m Lățime = 4 m Suprafața = 1100 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	49,50	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
304.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 17 Sărata	Lungime = 375 m Lățime = 3 m Suprafața = 1125 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	50,62	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.

Popalva Kőrség-Könyv. 18. *tehós Kőrsősége.*



O.C.P.I. BISTRITA-NASAUD
 Nr. 12848 03.03.2021
 Pentru conformitate cu ordinul CF
 Nr. file 7 84
 Referent

5/4 k. r. fr.

I

teimén
 hold 18h.
 2. 1983.

1. Nagy úterá I. a belő'ségben
2. 23. beszterexei úterá I. dtto
3. 35. székűter I. dtto
4. 37. királynemeti úterá I. dtto
5. 104. úterá I. dtto
6. 109. úterá bilak felé I. dtto
7. 143. úterá malomárkha felé I. dtto
8. 149. kis úterá I. dtto
9. 202. kis úterá I. dtto
10. 224. gróf II. Perondi riválet dülöben
11. 239. beszterexei út II. dtto dtto dtto
12. 241. beszterexei folyó III. Dupa mora alsó berch. dülöben
13. 501. beszterexei folyó IV. d. A kövecsesen la prűndure. dülöben
14. 560. beszterexei folyó IX. Alsó ujpaták dülöben
15. 267. 201

3.
 3. 190
 18. 1900

	a. 9. ut bevételeze fele I	Brangistya	dülöben		409.
14.	621. Csigeri patak	X a.)	Nagypoggyerei	aldülöben	397.
15.	622. dülö út	X a.)	dtto	dtto	1447.
16.	621. dülö út	X a.)	dtto	dtto	894.
17.	683 dülö út	X a.)	dtto	dtto	679.
18.	890. dülö út	X g.)	Horvát	dtto	194.
	1144. dülö út	XI b.)	A körtvefánál	dtto	734.
	1179. dülö út	XI b.)	dtto	dtto	435.
	1221. dülö út	XI c.)	A kőnél	dtto	477.
	1250/1. Árok	XIV a.)	A szőlő alatt	dtto	736.
	1250/2. dülö út	XIV b.)	Dumprava	dtto	219.
	1250/3. dülö út	XIV b.)	dtto	dtto	35.
	1250/4. dülö út	XIV b.)	dtto	dtto	316.
	1250/5. Árok	XIV b.)	dtto	dtto	1008.
	1250/6. dülö út	XIV b.)	dtto	dtto	806.
	1250/7. patak	XIV b.)	dtto	dtto	200.
	1250/8. ut malomárkafélé	XV	A hegy megettérséget dülöben		1590.
	1250/9. malomárki folyó	XVI b.)	A biláki hidnál	aldülöben	1450.
	1250/10. malomárki folyó	XVI b.)	dtto	dtto	1100.
	1250/11. fajos folyó	XVI c.)	A sánál	dtto	450.
	1250/12. fajos folyó	XVII	A szoros részlet dülöben		200.
	1250/13. bilakra vezető út	XVII	dtto	dtto	398.
	1250/14. dülö út	XVII	dtto	dtto	550.
	1250/15. terese folyó	XVIII	dtto	dtto	1500.

Szerző
terméket,
hold

33.	1925. bevételek folyó XIX	Mühlham, részlet dűlőben	660.
34.	1978. dűlőjűt XX a,	Apallónál, la punte al dűtő	1030.
35.	2173. bevételek folyó XX f,	Német rét alólűlőben	600.
"	2183. bevételek folyó XX f,	dtto dtto	400.
"	2200. bevételek folyó XXI	Afalu melletti berek dűlőben	100.
"	2203. bevételek folyó XXI	dtto dtto	1500.
36.	2181. jűt XX	Német rét dtto	615.
"	2182. jűt XX	dtto dtto	1040.
37.	2185. községi jűt XXI	Afalu melletti berek dtto	272.

Szűkely Márton & Bón & Jakab Mihály V. Főz. Műhelytől

1.	96. ut a belsőigben		
2.	114 ut		
3.	116 ut	06-5	5,5435
4.	117 befűrészei a belsőigben		5
5.	118 ut		
6.	119 malomárkák		
7.	122 befűrészei a		
8.	125 malomárkák		563
9.	132 befűrészei a		
10.	135 malomárkák ut		
11.	139 termékek a II ^o tábla dűlőben		
12.	145 malomárkák ut		
13.	148. vörösvár a I ^o tábla dűlőben		
14.	170 malomárkák ut		
15.	175 dűtő ut		4435
16.	204. bilaki ut		3
17.	225/p. porond a II ^o tábla dűlőben		1050
18.	228/p. porond		200
19.	235/p. porond	-1440	
20.	236. porond	-3960	
21.	241. vörösvár		

71. diuor a II^{ea} sãbla diuor

72. puv

73. puv

74. diuor

75. puv

76. vior

77. diuor

78. diuor

79. vior

80. diuor

81. diuor

82. diuor

83. diuor

84. diuor

85. diuor

86. diuor

87. diuor

88. diuor

89. diuor

90. diuor

91. diuor

92. diuor

93. diuor

94. diuor

95. diuor

96. diuor

97. diuor

98. diuor

99. diuor

100. diuor

a III^{ea} sãbla diuor

a felsã forduloban

700
320
1
8
70
120
140
200
1200
647
44
1050
660
860
1260
800
200
800
1400

10795
56.495 ucp. 139

29741 ucp.

38695 ucp. 32794 ucp
310-11

44. Decembrie top 116/2

h5. 117/3 aval de apă

116. Decembrie 116/2/2/1

h

B.

Tulajdoni lap.

Sofalva

Sor- szám		Jegyzet.
	Erd. 1887 október 6. 4233. sz.	
	Erd. 1887 október 5. felvet. jkt. alapján az AI-43 1. sz. a repleret keltőreket	
	Erd. 1901 október hó 15. én 8445 sz.	
2	Az 1901 évi október hó 14. én felveti helyszíni jegyzőkönyv és vázrajz alapján az AI 96 hr. számú rész- leten lévő sós kút telerröngyvi- leg kitüntetettik	
3.	Erd. 1913. július 4. én 7888. sz. a. Az 1912. december 11. én kelt a a fennsík határára Lébajó- váhozott véseli szarvadás alapján az AI 2. sz. sz. k- vó öngy. lárán Imréné. Szombory Irina javára a 113. sz. jkt. és ájggy. eretnek.	7888 113
4	Keltat la 15.04.2005. Erd. 1188/2005 sz. In urma vechilor acte nr. 3054/2004 data de judecatorei Motru in dos. c. nr. 3516/2004, data de 15.04.2005 nr. 4054/2005 data de jude- catorei Motru nr. 4054/2005 nr. 3719/2005 cauza de judecatorei nr. 3719/2005, raport- ul de expertiza tehnica si tabel de mas- surare prezentat la 14.04.2005 care face ob- iectul din dosierul anexasa si altele de nr. 1 + 3 de efectuatia urmatoarea descrierea parcelata:	
5	Parcela cu nr. top nr. 116/2 care se apar- tine de 10000 m ² transmise cu of. nr. 1 116/2 cu pozitiea lui Top 116/2. Parcela cu nr. top nr. 116/2 care se apar- tine de 56/495 m ² de terenuri cu aportul of. nr. 1 + 44 de parcurse vechile proprietate.	
6	Intrat la 16.05.2006. Ar. 6182/2006 In baza sentintei civile nr. 561/2006 data de Judecatorei Motru in dosarul nr. 562/2006 transmise cu of. nr. 562/2006 si a raportului de expertiza asupra imobilului cu rub. Arh de efectuatia urmatoarea parcelare: Parcela cu nr. top nr. 117/1 cu 168 m ² si 117/2 cu 163 m ² si transmise in of. nr. 1390/14 la elari curat cu cad. 7370	1390/14

B.

Tulajdoni lap.

Sor- szám		Jegyzet.
7	<p>parcele cu nr. top. 116/3 cu 1977 mp. de pământ în care s-a înscris activul proprietarilor.</p> <p>16074/10.05.2012</p> <p>Hotărârea 49/2012 a Consiliului Local al Municipiului Bistrita Municipiului Oficial al Zăvoarei. 396 ha/2010. imobilul de sub nr. 44 și pevecilor astfel:</p> <p>8 - parcela cu nr. top. 116/2/1 cu 14800 mp și transcriere în cte: 6653 în favoarea Municipiului Bistrita</p> <p>9 - parcela cu nr. top. 116/2/2 cu 38695 mp și transcriere în acest cte în favoarea vecinilor propriu-tari</p>	
10	<p>28979/14.06.2017</p> <p>HCL nr. 61/04.05.2017 Consiliul Local adeverita nr. 143766/24.05.2017 al. mun. Bistrita Imobilul de sub A+46 se dezmembrează astfel:</p> <p>10 - parcela cu nr. top. 116/2/2/2 cu S= 5901 mp și transcriere în cte 79617.</p> <p>11 - parcela cu nr. top. 116/2/2/1 cu S= 32794 mp rămânând în acest cte în favoarea vecinilor propriu-tari.</p>	

6

Belső forduló

O.C.P.I. SISTRIANA SAUL

Nr. 12845 / 03.03.2001

Pentru conformitate cu originalul CF

Nr. file

Referent

IV Tilla dulo



UAT BISTRITA
LOC. SARATA
STR. SECUNDARA NR. 11
Scara 1:2000



**Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în
evidențele de cadastru și carte funciară**

BENEFICIAR: Municipiul Bistrița

Piața Centrală, nr. 6, Bistrița

ADRESA IMOBILULUI: UAT Bistrița, Loc. Viișoara, Intravilan,
Strada Izvorul Sărat (tronson 2)

“Strada Izvorul Sărat (tronson 2)”

Întocmit:

Beșuțiu Anamaria

Data: Martie 2021



MEMORIU TEHNIC

Adresa imobil: Localitatea Vișoara, intravilan, Strada Izvorul Sărat (tronson 2).

Tipul lucrării: Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în evidențele de Cadastru și Carte Funciară.

Scurtă prezentare a situației din teren:

Imobilul "Strada Izvorul Sărat (tronson 2)" este amplasat în intravilanul localității Vișoara, localitate componentă a Municipiului Bistrița.

În partea de Est este delimitat de Strada Valea Stegii, CAD 13432, CAD 65465, CAD 3651/1, CAD 10306, CAD 87343, CAD 77721, CAD 85717, CAD 85719, CAD 4207/3, CAD 79054, CAD 8994, CAD 80974, CAD 73629 și alte câteva proprietăți private, la Vest este delimitat de CAD 65867, CAD 73031, CAD 73030, CAD 80270, CAD 77077, CAD 77440, CAD 14836, CAD 14836, CAD 14154, CAD 14187, CAD 14153, CAD 8941, CAD 9130, CAD 12832, CAD 12831, CAD 57279, CAD 4816, CAD 66756, CAD 6543/2, CAD 75908 și alte câteva proprietăți private, la Sud este delimitat de extinderea drumului, iar la nord este delimitat de un pod peste Valea Stegii. Pe porțiunile unde s-a trecut proprietate privată nu au fost identificați proprietarii imobilelor vecine.

La identificarea cu harta de Carte Funciară s-a constatat că imobilul "Strada Izvorul Sărat (tronson 2)" se suprapune peste numărul topografic 652 care nu face obiect de Carte Funciară. Se propune înscrierea în Cartea funciară a suprafeței de 2227 mp rezultată din măsurători cu numărul cadastral atribuit.

În realizarea conturului imobilului, s-a ținut cont, pe lângă măsurătorile efectuate în teren și de coordonatele limitelor vecine, a imobilelor cu numerele CAD 73031, CAD 73030, CAD 80270, CAD 77077, CAD 77440, CAD 14836, CAD 14154, CAD 14187, CAD 14153, CAD 12832, CAD 12831, CAD 57279, CAD 4816, CAD 66756, CAD 75908, CAD 73629, CAD 80974, CAD 79054, CAD 4207/3, CAD 85719, CAD 85717, CAD 77721, CAD 10306, CAD 65465, CAD 3651/1, CAD 13432. Unele dintre acestea respectiv CAD 12832, CAD 12831, CAD 57279, CAD 4816, CAD 77721, CAD 10306, CAD 65465, CAD 13432 nu corespund ca și delimitare cu folosința imobilelor (garduri). Raportat la această situație au fost respectate identificările din pad-urile care au stat la baza înscrierilor în Cartea Funciară pentru a nu afecta în vreun mod proprietatea persoanelor.

În ceea ce privește numerele CAD 65867, CAD 8941, CAD 9130, CAD 6543/2, CAD 8994 și CAD 87343 nu s-a putut respectat geometria acestora, deoarece acestea nu se încadrează în toleranțele admise prin regulament, atât pentru imobilele împrejmuite, cât și pentru cele neîmprejmuite.

În cazul imobilelor cu nr. CAD 8941, CAD 9130, CAD 6543/2 și CAD 8994, proprietarii au fost de acord cu semnarea unui proces verbal de vecinătate cu privire la limitele din teren.

Deoarece peste "Strada Izvorul Sărat (tronson 2)" se suprapun în continuare mai multe cadastrale, întrucât proprietarii nu au dat curs invitației de a se prezenta la primăriei, nu s-a încălcat proprietatea persoanelor, astfel strada s-a oprit în punctele 36-37.

Imobilul face parte din tarla 143 Vișoara, care a făcut obiectul punerii în posesie în temeiul fondului funciar și are destinația de drum de exploatare astfel cum a fost configurat și pe Planul parcelar 1:10000 anexă la Registrul parcelelor, întocmit în anii 1971-1972, având identificarea De 2556.

Potrivit Registrului Parcelelor oraș Bistrița, în Tarla 143 este înscrisă parcela 2556 care a aparținut C.A.P. Bistrița având categoria de folosință Drum exploatare.

Pe planul de lucru cu punerile în posesie a fost poziționat drumul de exploatare care are denumirea actuală de "Strada Izvorul Sărat (tronson 2)".

După identificarea terenului și stabilirea limitelor amplasamentului a rezultat suprafața de 2227 mp cu lungimea de 293 m și lățimea medie $l=7,60$ m. Lățimea medie s-a calculat cu formula $l=S/L$.

Pe "Strada Izvorul Sărat (tronson 2)" există la data efectuării măsurătorilor rețea de electricitate, rețea de gaz și parțial rețea de apă, iar strada este pietruită.

Rezultatele obținute în urma lucrărilor pregătitoare realizate au fost folosite la întocmirea documentației tehnice.

Situația mai sus menționată este prezentată și în tabelul de mișcare parcelară.

Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

-*Metoda folosită:* măsurătorile s-au executat prin tehnologie RTK, folosind Rover cu capabilități de recepție semnal pe dublă frecvență L1 și L2 cât și GLONASS, corecțiile planimetrice și altimetrice ale punctelor determinate realizându-se cu ajutorul rețelei naționale de stații permanente ROMPOS.

S-au efectuat măsurători pentru ridicarea detaliilor de pe conturul terenului, în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, sistem de altitudine Marea Neagră. Ulterior s-a întocmit calculul suprafețelor.

Raportarea detaliilor măsurate în teren cu aparat GPS s-a făcut în AutoCad cu ajutorul TopoLT-ului.

Întocmirea planului topografic s-a făcut pe calculator, în programul specializat AutoCad pentru a asigura o precizie mai mare.

După prelucrarea măsurătorilor s-a verificat în baza de date grafică a OCPI situația imobilelor vecine și s-a constatat că există imobile învecinate în baza de date grafică fiind comparate punctele măsurate și cele din baza de date.

Aparatura folosită: GPS SOUTH S82 GNSS ROVER

Sistemul de coordonate: Proiecția Stereo 70.

Puncte vechi folosite: nu este cazul

Calculul suprafețelor: analitic

Descrierea punctelor vechi și noi: nu este cazul

Suprafața rezultată din măsurători: în urma executării măsurătorilor în suprafața terenului rezultată este de 2227 mp cu lungimea de 293 m.

Data întocmirii
Martie 2021

Semnătura și ștampila
(persoana autorizată)



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ

Adresa imobilului: UAT Bistrița, Localitatea Vișoara, Intravilan, Strada Izvorul Sărat (tronson 2)

SITUAȚIA ACTUALĂ					SITUAȚIA VIITOARE				
Nr. Cf	Nr. Top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari	Nr. Cad.	Nr. Top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari
-	652	-	Stradă	-		-	2227	Drum <i>Strada Izvorul Sărat (tronson 2), lungime 293 m</i>	Municipiul Bistrița <i>domeniul public</i>
TOTAL SUPRAFAȚĂ		-			TOTAL SUPRAFAȚĂ		2227 mp		

* Numărul topografic 652 nu face obiect de Carte Funciară. Se propune înscrierea în Cartea funciară a suprafeței de 2227 mp cu numărul cadastral atribuit.

Executant
Beșuțiu Anamaria



O.C.P.I. BISTRITA-NĂSAUD
 Nr. 2067/1. 20.11.2000
 Pentru conformitate cu originalul CF
 Nr. file
 Referent

Helyrajzi szám	Jegyző- könyvi szám	Telekkönyvi betét-szám	H a t á r megjegyzés	H
052				0
ut 053/1	785 556	Veri pag. 5. top. 653/2-3.		0
054	1378			0
055	784 60			0
056	214			0
057	784 60			0
058	790 342			0
059				0
060/1	784 342	Veri pag. nrl. 5.		0
061/1	784 553	Veri pag. 83.		0
062	781			0
063	329			0

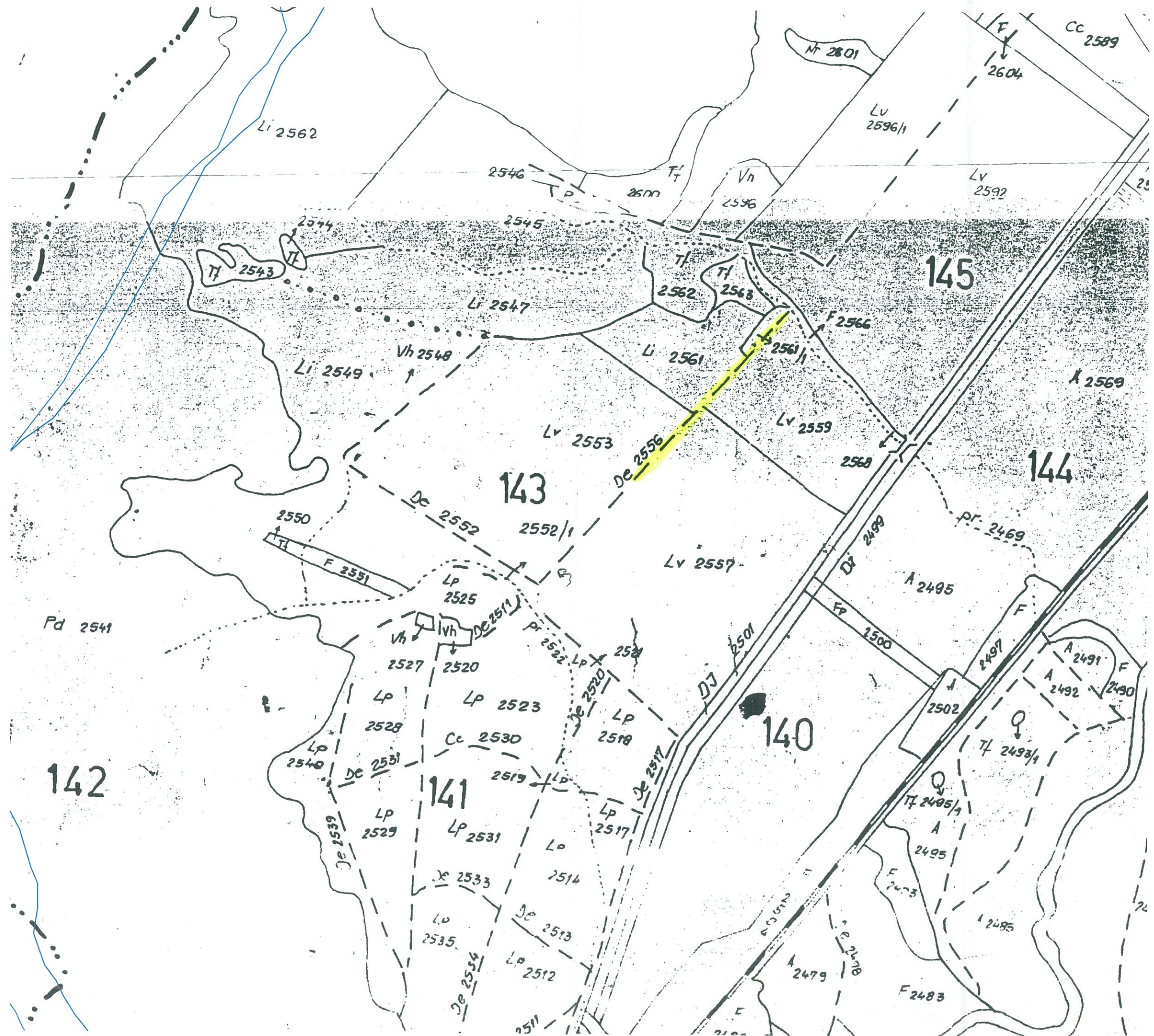
REGISTRUL
PARCELELOR
Oras BISTRITA

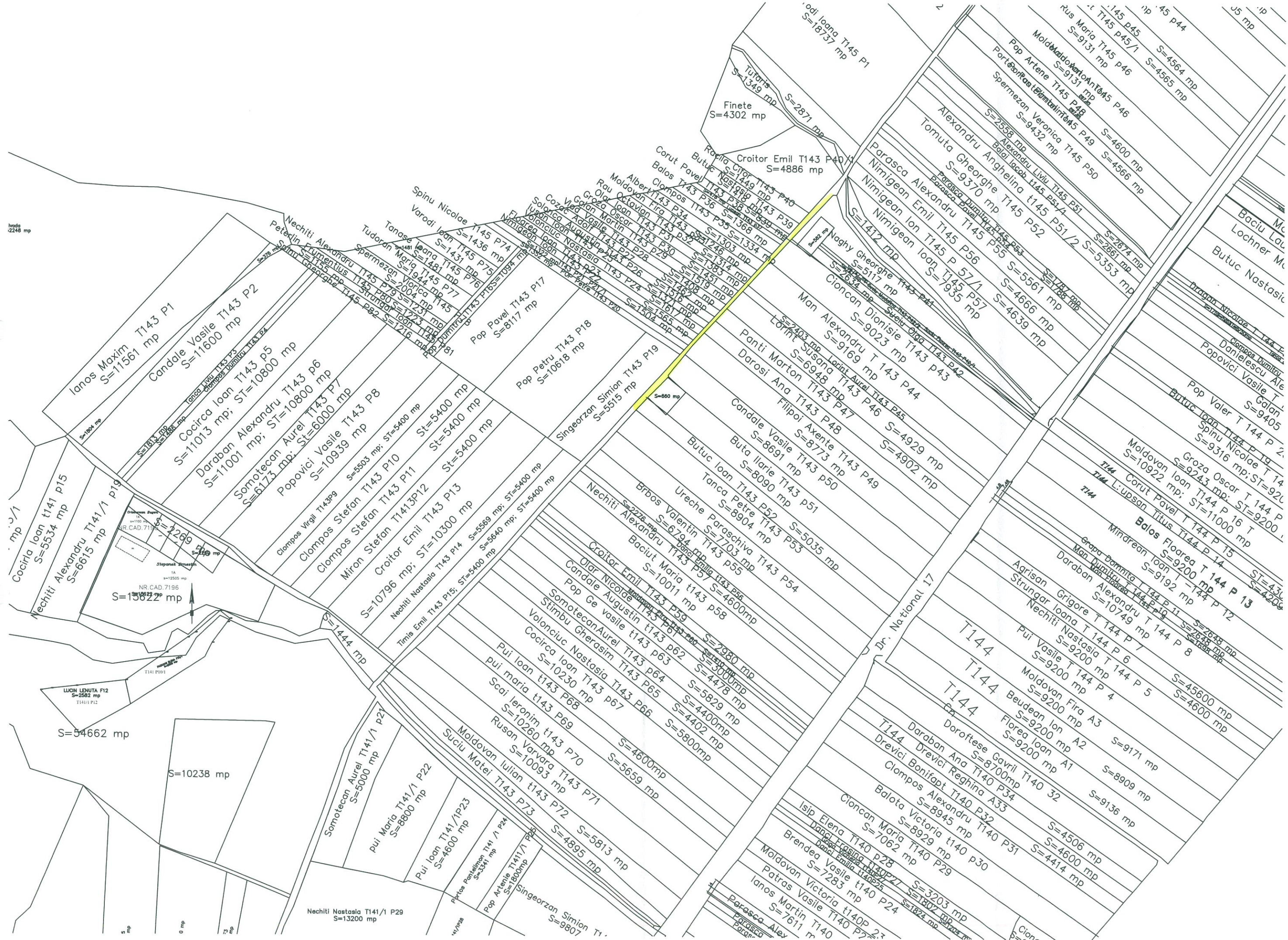
Nr. tarla	Nr. parcela sub parcela	Nr. foi de plan	POSESORUL	Situația juridică a parcele	Domiciliul posesorului	Arabil	Pășuni	Fînețe	Vii	Lăvezi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2512			CAP. Viiroara gr. obit	Viiroara						3,53
2513			---	---	---					
2514			---	---	---					3,43
2515			---	---	---					1,47
2516			---	---	---					
2517			---	---	---					
2518			---	---	---					3,23
2519			---	---	---					0,06
2520			---	---	---					
2521			---	---	---					1,12
2522			O.B.A.	---	---					
2523			---	---	---					3,84
2524			---	---	---					
2525			---	---	---					2,50
2526			---	---	---				0,23	
2527			---	---	---				0,08	
2528			---	---	---					4,14
2529			---	---	---					
2530			---	---	---					
2531			---	---	---					3,52
2532			---	---	---					
2533			---	---	---					
2534			---	---	---					
2535			---	---	---					3,74
2536			---	---	---					
2537			---	---	---					3,74
2538			---	---	---					
2539			---	---	---					
2540			---	---	---					2,32
2509/			---	---	---					
2541			Oc. sil. Bistita adu	Bistita						
2542			CAP. Viiroara gr. obit	Viiroara						16,90
2543			---	---	---					
2544			---	---	---					
TOTAL PAGINA										
din care în afara tabeli										

alte terenuri cu vegetație forestieră	Terenuri cu ape și ape cu stuf	Terenuri ne- productive	Drumuri și căi ferate	Terenuri cu clădiri curți și alte folosințe	TOTAL GENERAL	Caracteris- ticele cate- goriei de fo- losință (sub- categorii)	Caracteris- ticele cate- goriei de teren	Clasa de bonitare cadas- trală	Nr. parțidă cadastrală	Observații
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
					3,53	liv. exp.				
			0,05		0,05	dr. exp.				
					3,43	liv. pură				
					1,47	---				
			0,02		0,02	dr. exp.				
			0,22		0,22	---				
					3,23	liv. pură				
					0,06	---				
			0,06		0,06	dr. exp.				
					1,12	liv. pură				
	0,18				0,18	liv. pură				06A
					3,84	liv. pură				
			0,03		0,03	dr. exp.				
					2,50	liv. exp.				
					0,23	liv. hibridă				
					0,08	---				
					4,14	liv. pură				
			0,10		0,10	dr. exp.				
			0,06		0,06	---				
					3,52	liv. pură				
			0,07		0,07	dr. exp.				
			0,05		0,05	---				
			0,09		0,09	---				
					3,74	liv. pură				
			0,11		0,11	dr. exp.				
					3,74	liv. pură				
			0,05		0,05	dr. exp.				
			0,21		0,21	---				
					2,32	liv. pură				
			0,08		0,08	dr. exp.				
89,42					89,42	pădure				
					16,90	liv. imerb.				
0,64					0,64	tr. exp.				
0,18					0,18	---				
					145,44					

Nr. tarla	Nr. parcelă sub parcelă	Nr. foi de plan	POSESORUL	Situația juridică a parcelei	Domiciliul posesorului	Arabil	Pășuni	Finețe	Vii	Livezi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
x 2545			CAP. Sîrsoara probat	Sîrsoara			9,67			
x 2546			---	---	---		0,34			
2547			---	---	---					6,77
2548			---	---	---				0,13	
2549			---	---	---					16,72
2550			---	---	---					
2551			---	---	---			0,42		
2552			---	---	---					
x 2553			---	---	---	12,94	---			
2554			---	---	---			0,09		
2555			---	---	---				0,96	
2556			---	---	---					
x 2557			---	---	---	15,46	---			
2558			---	---	---			0,32		
x 2559			---	---	---	3,88	---			
2560			---	---	---			0,90		
2561			---	---	---					2,42
x 2562			---	---	---					
2563			---	---	---			0,56		
2564			---	---	---				0,65	
x 2565			---	---	---	0,79				
2566			---	---	---			0,33		
x 2567			---	---	---	3,38				
2568			---	---	---	0,14				
x 2569			---	---	---	0,18				
2570			---	---	---			0,54		
2571			---	---	---	23,18				
2572			---	---	---			0,19		
x 2573			---	---	---			0,23		
2574			---	---	---	1,37				
2575			O.G.A.	---	---					
x 2576			---	---	---	0,99				
2577			---	---	---					0,86
2578			---	---	---					0,97
TOTAL PAGINA							10,01	3,58		
din care în afara tabeli										

Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	Terenuri cu ape și ape cu stuf	Terenuri productive	Drumuri și căi ferate	Terenuri cu clădiri curți și alte folosințe	TOTAL GENERAL	Caracteristicile categoriei de folosință (sub-categorii)	Caracteristicile categoriei de teren	Clasa de bonitare cadastrală	Nr. partidă cadastrală	Observații
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
					9,67	pășune				
					0,34	---				
					6,77	liv. mîerb				
					0,13	sic hibridă				
					16,72	liv. mîerb				
0,12					0,12	zafăni				
					0,42	finat				
			1,01		1,01	dr. exp.				
					12,94	arabil	Livada			
					0,09	finat	-u-			
					0,96	sic hibridă	Livada			
					0,38	dr. exp.				
					15,46	arabil	Livada			
					0,32	finat exp.	-u-			
					3,88	arabil	Lv			
					0,90	finat	Lv			
					2,42	liv. mîerb				
1,44					1,44	zafăni				
					0,56	finat				
					0,65	sic hibridă	Lv			
					0,79	arabil	Lv			
					0,33	finat				
					3,38	arabil	Livada			
					0,14	---				
					0,18	---				
					0,54	finat				
					23,18	arabil				
					0,19	finat exp.				
					0,23	---				
					1,37	arabil				
					0,46	stuf				06 P
					0,99	arabil				
					0,86	liv. mîerb				
					0,97	liv. arabil				
					108,79					





PROCES - VERBAL DE VECINĂTATE

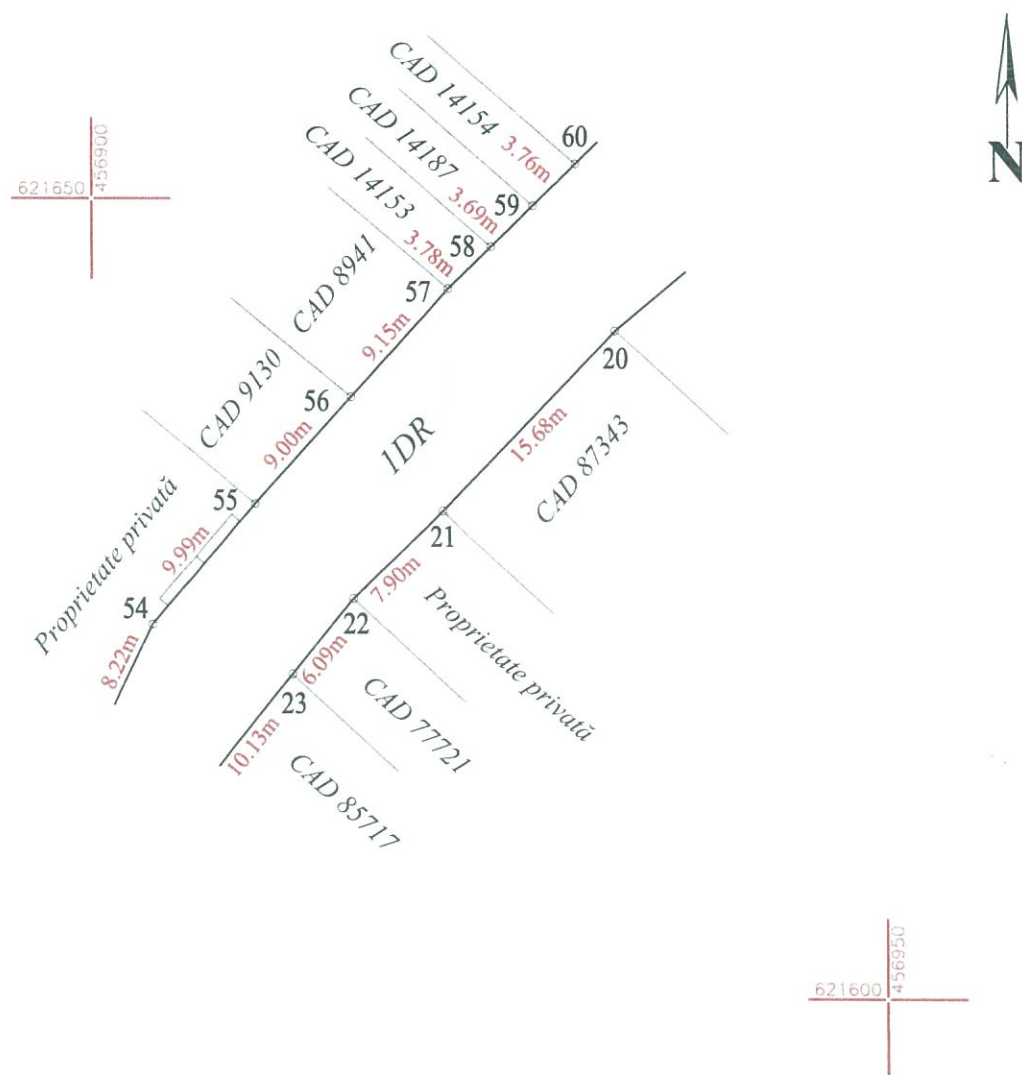
Încheiat la data de 01.03.2021

Nume	Prenume	CNP/CUI											
MUNICIPIUL BISTRIȚA		CUI 4347569											
MORAR	FLOAREA	2	5	4	0	1	0	9	0	6	0	7	7
MORAR	FLORIN MIHAI	1	8	1	0	5	1	9	0	6	0	0	3
CURTEF	OANA	2	7	8	1	0	0	7	0	6	0	7	9

am procedat la recunoașterea și stabilirea limitei și vecinătăților imobilului :

Adresa Imobil							Nr. CF / Nr. cad (IE)
Localitatea	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Bistrița	Izvorul Sărat (tronson 2)						

prezentat în schița:



Subsemnații, proprietari ai imobilelor învecinate imobilului descris mai sus, recunoaștem limitele stabilite prin prezentul proces verbal și prezentat în schiță, fiind de acord cu acestea.

Prezentul proces verbal a fost încheiat în 4 exemplare (câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară și unul pentru documentația cadastrală) și conține 1 pagină.

Semnături proprietari

MORAR FLOAREA

MORAR FLORIN MIHAI

CURTEF OANA

MUN. BISTRIȚA prin PRIMAR

Semnătura și ștampila

(dl. Ioan Turc)



Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrisurilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice

Conform Legii nr. 677/2001 *) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001*), cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

NOTA:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_BN@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon : 0263 216 060.

PROCES - VERBAL DE VECINĂTATE

Încheiat la data de 01.03.2021

Nume	Prenume	CNP/CUI									
MUNICIPIUL BISTRIȚA		CUI 4347569									
POP	VICTOR	1	5	9	0	2	0	3	0	6	0
POP	MARIANA	2	6	0	0	2	1	5	0	6	0

am procedat la recunoașterea și stabilirea limitei și vecinătăților imobilului :

Adresa Imobil							Nr. CF / Nr. cad (IE)
Localitatea	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Bistrița	Izvorul Sărat (tronson 2)						

prezentat în schița:

LATURA (de la punctul;până la punctul)	LUNGIMEA (m)	FELUL MATERIALIZĂRII	VECIN (numele și prenumele, denumirea)	SEMNĂTURA VECINULUI
31-32	8.01	Neîmprejmuit	POP VICTOR POP MARIANA (CAD 8994)	

Subsemnații, proprietari ai imobilelor învecinate imobilului descries mai sus, recunoa ștem limitele stabilite prin prezentul procesul verbal și prezentat în schiță, fiind de acord cu acestea.

Prezentul proces verbal a fost incheiat in 3 exemplare (câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară si unul pentru documentația cadastrală) și conține 1 pagina.

Semnături proprietari

POP VICTOR

POP MARIANA

MUN. BISTRIȚA prin PRIMAR

Semnătura și ștampila

(dl. Ioan Turo)



Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)



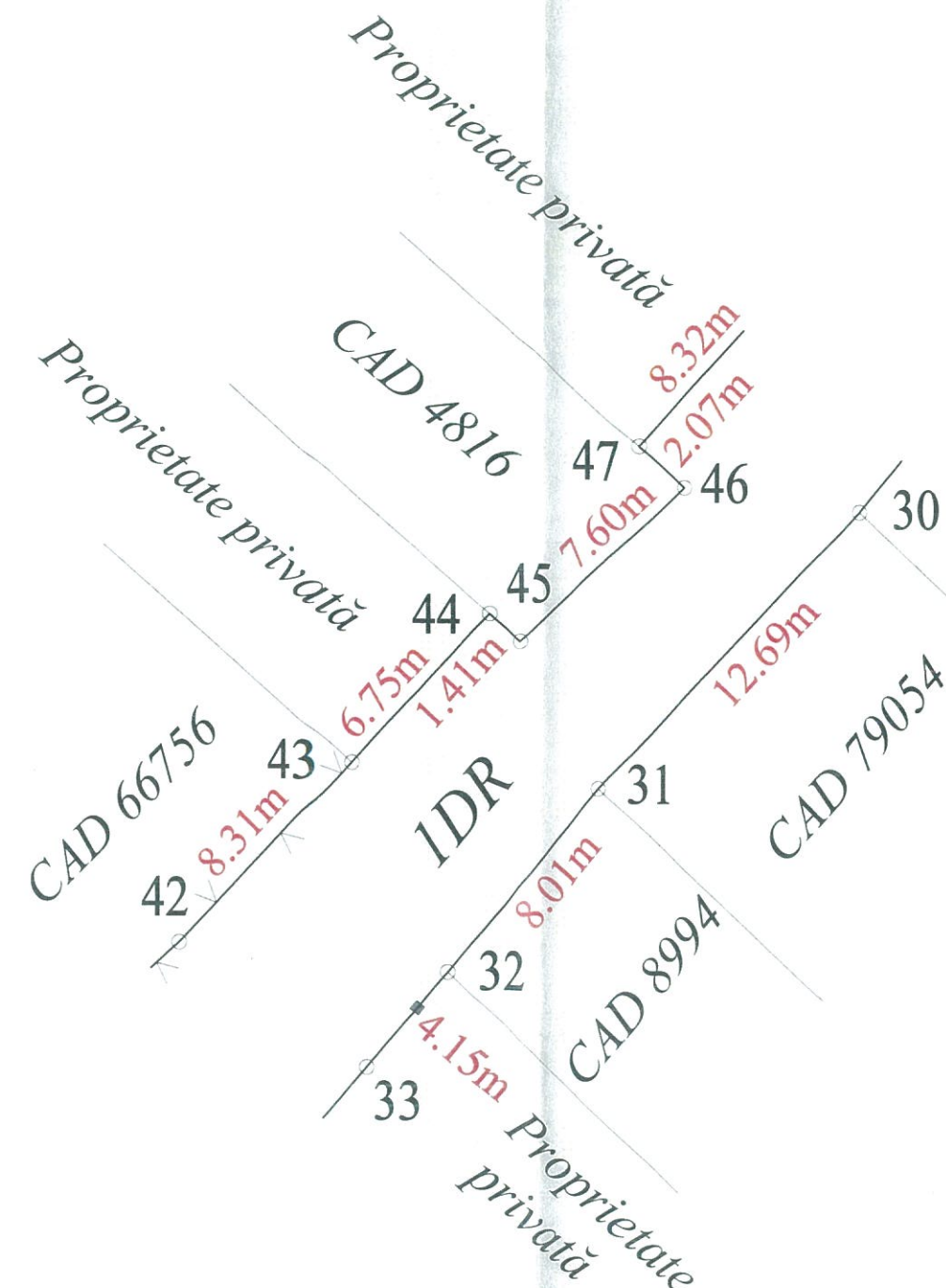
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrisurilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă. Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 *) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001*), cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

NOTA:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc. Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_BN@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon : 0263 216 060.



PROCES - VERBAL DE VECINĂTATE

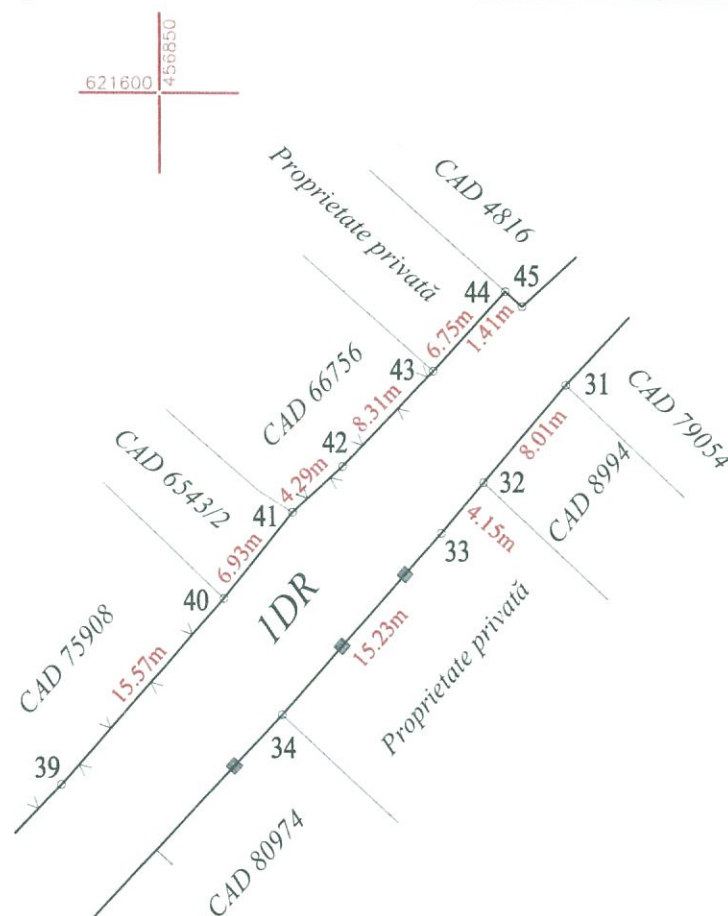
Încheiat la data de 01.03.2021

Nume	Prenume	CNP/CUI												
MUNICIPIUL BISTRIȚA		CUI 4347569												
BUHAI	IOAN	1	6	5	0	2	0	9	0	6	0	7	6	0
POP	IOAN													
MAGHIAROSI	MIKLOS	1	7	7	0	6	2	6	0	6	0	2	5	7
KISS	TIBERIU	1	7	2	1	2	1	7	0	6	0	7	6	3
KISS	SUSANA	2	7	5	1	0	9	0	0	6	0	7	6	4
HARANI	GELU OCTAVIAN	1	7	3	0	4	2	3	0	6	2	9	5	0
HARANI	CAMELIA CIREȘICA	2	7	3	0	2	0	1	0	6	0	7	8	8
DANCI	TRAIAN-IOAN	1	7	7	0	1	3	0	0	6	0	0	1	2
DANCI	MIHAELA-IONELA	2	7	9	0	2	2	0	0	6	0	0	1	9

am procedat la recunoașterea și stabilirea limitei și vecinătăților imobilului :

Adresa Imobil							Nr. CF / Nr. cad (IE)
Localitatea	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Bistrița	Izvorul Sărat (tronson 2)						

prezentat în schița:



LATURA (de la punctul;până la punctul)	LUNGIMEA (m)	FELUL MATERIALIZĂRII	VECIN (numele și prenumele, denumirea)	SEMNĂTURA VECINULUI
40-41	6.93	Neîmprejmuit	BUHAI IOAN (CAD 6543/2)	BUHAI I
			POP IOAN (CAD 6543/2)	
			MAGHIAROSI MIKLOS (CAD 6543/2)	
			KISS TIBERIU KISS SUSANA (CAD 6543/2)	
			HARANI GELU OCTAVIAN HARANI CAMELIA CIREȘICA (CAD 6543/2)	Harani Gelu Harani Camelia
			DANCI TRAIAN-IOAN DANCI MIHAELA-IONELA (CAD 6543/2)	

Subsemnații, proprietari ai imobilelor învecinate imobilului descris mai sus, recunoaștem limitele stabilite prin prezentul proces verbal și prezentat în schiță, fiind de acord cu acestea.

Prezentul proces verbal a fost încheiat în 8 exemplare (câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară și unul pentru documentația cadastrală) și conține 1 pagină.

Semnături proprietari

BUHAI IOAN

BUHAI I

POP IOAN

MAGHIAROSI MIKLOS

KISS TIBERIU

KISS SUSANA

HARANI GELU OCTAVIAN

Harani Gelu

HARANI CAMELIA CIREȘICA

Harani Camelia

DANCI TRAIAN-IOAN

DANCI MIHAELA-IONELA

MUN. BISTRIȚA prin PRIMAR

Semnătura și ștampila

(dl. Ioan Turc)



Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrisurilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 *) pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001*), cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

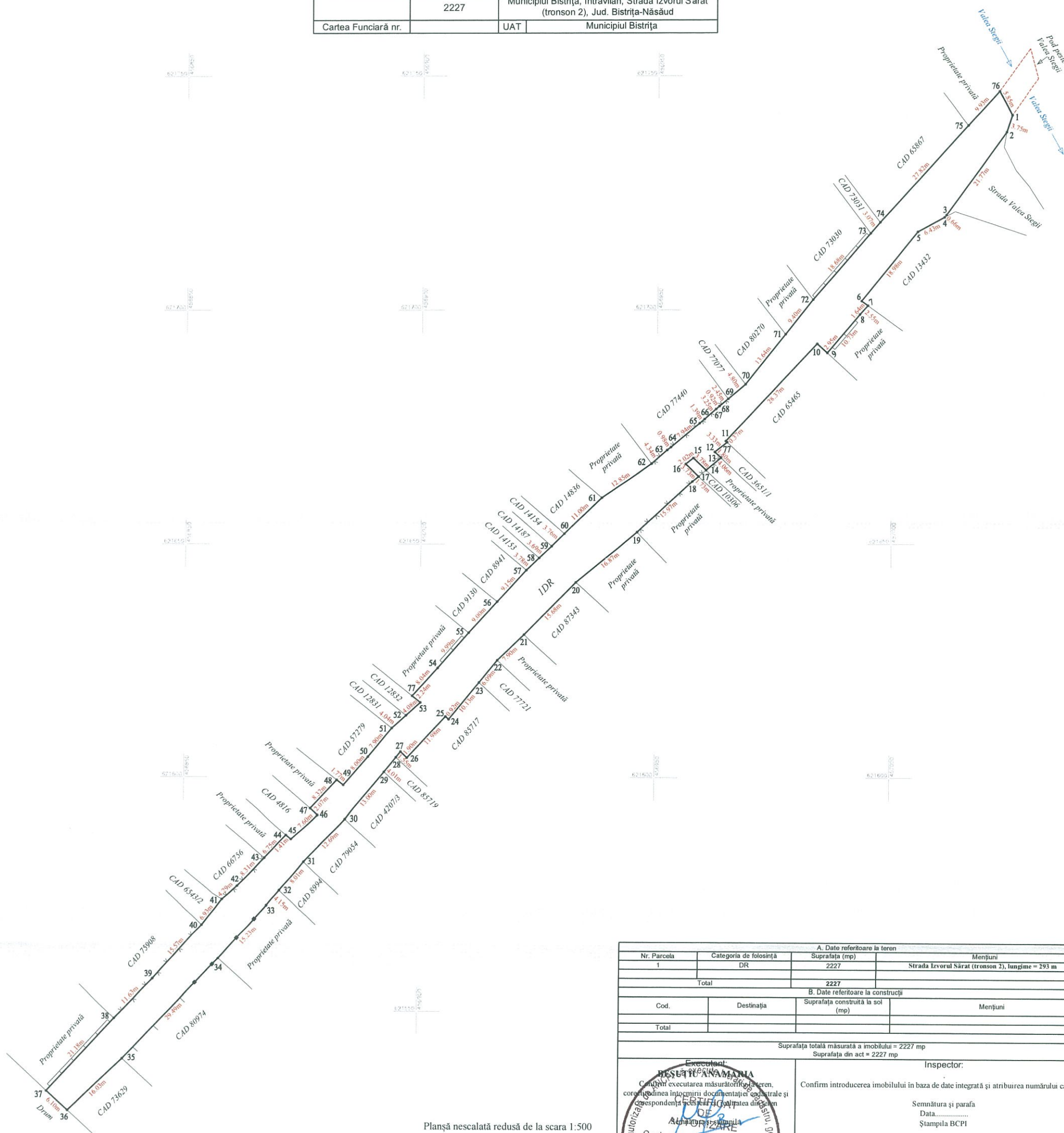
NOTA:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_BN@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon : 0263 216 060.

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	2227	Municipiul Bistrița, Intravilan, Strada Izvorul Sărat (tronsoan 2), Jud. Bistrița-Năsăud	
Cartea Funciară nr.		UAT	Municipiul Bistrița



Plansă nescalată redusă de la scara 1:500

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	2227	Strada Izvorul Sărat (tronson 2), lungime = 293 m
Total		2227	
B. Date referitoare la construcții			
Cod.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2227 mp			
Suprafața din act = 2227 mp			
<p>Executant:</p> <p>RESURSA MANIA</p> <p>Comitetul executarea măsurătorilor la teren,</p> <p>care întocmește înlocuiri de documentație cadastrale și</p> <p>corespunde la EBC și la Căminul de Cultură din Cămin</p> <p>DE</p> <p>Atestare</p> <p>DE</p> <p>Seria 866</p> <p>14 Martie 2021</p>		<p>Inspector:</p> <p>-</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa</p> <p>Data:</p> <p>Ștampila BCPI</p>	

[illegible]

Localitatea Viișoara
Scara: 1:900

